

Stulpelis1					
SB „ĄŽUOLYNAS“ ĮPLAUKŲ IR IŠLAIDŲ SĄMATOS PROJEKTAS 2024 METAI					
Tikslinis mokestis – už 1 kv. metrą dirbamos žemės reikės mokėti 0,1 Eur					
pvz.: 600 m ² x 0,1 Eur/m ² = 60,- Eur					
Nario mokestis 7,- Eur					
Gatvių ir kitos infrastruktūros tobulinimui ir remontui 30 Eur.					
Iš viso: už standartinį (600 m ²) sklypą 97 Eur					
I. ĮPLAUKOS					
1. Nario mokestis už 2024 m. (850 nariai x 7,- Eur)					5,950.00
2. Tiksliniai mokesčiai:					
2.1. Už dirbamą žemę (623 189 m ² x 0,1 Eur/m ²)					62,318.90
2.2. Už privatizuotą mišką (7 013 m ² x 0,03 Eur/m ²)					210.39
2.3. Už laikinai naudojamą žemę (3 753 m ² x 0,10 Eur/m ²)					375.30
2.4. Gatvių ir kitos infrastruktūros tobulinimui ir remontui (858 x 30 Eur)					25,740.00
2.5. Administravimo mokestis nebendrijos nariams (7 Eur x 8 žm.)					56.00
2.6. Sodininkų jau užmokėta (permoka iki 2023 m.)					- 2,582.69
Iš viso nario ir tikslinių mokesčių:					92,067.90
3. Telecentro įmokos už nuomą					1,241.28
4. SB „Diemedis“ ir „Informatikas“ pinigai vandentiekio eksploatacijai (avansas, rudenį pagal faktą)					2,000.00
5. 2023 m. likutis tame tarpe ir iš LESTO gauta suma (neliečiamas rezervas ypatingiems atvejams) ir požeminių trasų avarijų likvidavimo rinkliavos likutis;					72,053.19
VISO ĮPLAUKŲ					167,362.37
II. IŠLAIDOS					
1. Darbuotojų atlyginimai					
1.1. Pirmininkas (1 etatas) 1350,- Eur/mėn. x 12 mėn.					16,200.00
1.2. Buhalterė (0,5 etato) 650,- Eur/mėn. x 12 mėn.					7,800.00

1.3. Sekretorė (0,3 etato) 275,- Eur/mėn. x 12 mėn.	3,300.00
1.4. Socialinis draudimas 1,77%	483.21
Iš viso	27,783.21
2. IŠLAIDOS VANDENS TIEKIMUI:	
2.1. Vandentiekio paruošimas eksploatacijai balandžio-gegužės mėn. (3000 Eur medžiagos,3000 Eur darbas)	6,000.00
2.2. Santechnikos paslaugos (pagal individualos veiklos vykdymo pažymą) 1200,- Eur/mėn. x 6 mėn.	7,200.00
2.3. Vandenviečių šienavimas: tvarkytojas (terminuota sutartis) 465,- Eur/mėn. x 6 mėn.	2,790.00
2.4. Tvarkytojo socialinio draudimo mokestis 2,49 %	96.00
2.5. Tvarkytojui kompensacija už neišnaudotas atostogas	230.00
2.6. Mokestis už elektrą, sunaudojamą laistomam vandeniui tiekti	13,000.00
2.7. Vandentiekio uždarymas	500.00
2.8. Magistralinio vandentiekio ir sklendžių remontas ir keitimas (pagal poreikį; iš įplaukų 5 punktas)	3,435.00
2.9. Elektros instaliacijos keitimas trijuose vandentiekio bokštuose	2,734.00
2.10. Mokestis už žemės gelmių išteklių naudojimą (lieka Iš 2023)	8,000.00
Iš viso	43,985.00
3. Priemonės eismo saugumui gerinti (sferiniai veidrodžiai, kelio ženklai) lėšos iš 2022m (dalis sunaudota,kiek liko iš	1,615.00
4. IŠLAIDOS GATVIŲ BŪKLEI gerinti:	
4.1. Einamasis gatvių ir įvažų tvarkymas skalda, arba atskirų ruožų asfaltavimas	17,000.00
4.2. Šių metų gatvių ir kitos infrastruktūros tobulinimui ir remontui lėšos	25,740.00
Iš viso	42,740.00
5. Išlaidos korespondencijai ir telefonui	500.00
6. Smulkios eksploatacijos išlaidos (kopijavimo paslaugos, pagalbinių reikmenų ir medžiagų pirkimas, banko komisiniai, įrankių įsigijimas, įrangos draudimas ir kt.)	1,500.00
7. Teisinio pobūdžio išlaidos (teismų, notaro, registrų centro)	1,000.00
8. Aktyvių grandininkų, valdybos narių ir sodininkų, kurie atlieka tam tikrus darbus „Ažuolyno“ labai skatinimas (atleisti nuo tikslinio mokesčio)	1,500.00
9. Nario mokestis Vilniaus susivienijimui „Sodai“	1,600.00

10. 2023 m. likę finansiniai įsipareigojimai (AB "Ignitis" 179,13 Eur, UAB "Tele2" 32,17 Eur,					1,235.11
UAB "Plieno magija" 411,40 Eur, Sodrai 612,41 Eur)					
11. Šakų išvežimui					1,000.00
12. Išlaidos renginių organizavimui					1,000.00
13. Vaizdo kamerų įrengimas prie bendro naudojimo konteinerių (3-4 vietose) (lėšos iš 2023 m.)					1,270.00
14. Skirti iki 30 Eur/mėn. kuro išlaidoms kompensuoti (6 mėn.) aplinkos tvarkytojui					180.00
15. Skirti po 40 Eur/mėn. transporto išlaidoms kompensuoti (8 mėn.) santechnikui ir SB "Ažuolynas" pirmininkui					640.00
Iš viso (nuo 5 iki 15 punkto)					11,425.11
18. Dviejų vandentiekio bokštų statinių kapitalinis remontas. (Persikėlė iš 2023)					18,000.00
19. Dalinis dalyvavimas rengiant Pagubės ir Sakališkių gatvių apšvietimo projektą					10,000.00
20. Piniginis rezervas ir atidėjimai nenumatytiems atvejams (Naudojamas SB valdybos kvalifikuotos daugumos sprendimu) :					
(sodininkų visos skolos 2023 m. gruodžio 31 dienai 17 788,42 Eur, kurių realiai nėra)					
REZERVAS					2,050.05
21. Iš LESTO gauta suma, neličiamas rezervas ypatingiems atvejams					9,764.00
VISO IŠLAIDŲ					167,362.37
SB „Ažuolynas“ pirmininkas Albinas Giriūnas					
Buhalterė Marina Skurdauskienė					
Sąmatos projektas patvirtintas SB "Ažuolynas" valdybos posėdyje 2024-05-15					

