

SODININKŲ BENDRIJA „ĄŽUOLYNAS“ 2018 METŲ ĮPLAUKŲ IR IŠLAIDŲ SĄMATOS PROJEKTAS

Tikslinis mokestis – už 1 kv. metrą dirbamos žemės reikės mokėti 0,10 Eur

pvz.: 600 m² x 0,1 Eur/m² = 60,- Eur

Nario mokestis 7,- Eur

Kelių remontui 10,- Eur. pastoviai negyvenantys(20,- Eur pastoviai gyvenantys)

Iš viso: 77,- Eur už standartinį (600 m²) sklypą, pastoviai negyvenantys; 87,- Eur, pastoviai gyvenantys.

I. ĮPLAUKOS

1. Nario mokestis už 2018 m. (855 nariai x 7,- Eur)	5 985,- Eur
2. Tiksliniai mokesčiai:	
2.1. Už dirbamą žemę (622 115 m ² x 0,10 Eur/m ²)	62 211,50 Eur
2.2. Už privatizuotą mišką (7 143 m ² x 0,03 Eur/m ²)	214,29 Eur
2.3. Už laikinai naudojamą žemę (3 888 m ² x 0,10 Eur/m ²)	388,80 Eur
2.4. Kelių remontui	10 490,00 Eur
2.5. Sodininkų jau užmokėta (permoka iki 2018 m.)	-1 128,19 Eur
Iš viso nario ir tikslinių mokesčių:	78 161,40 Eur
3. Telecentro įmokos už nuomą	1 241,28 Eur
4. SB „Diemedis“ ir „Informatikas“ pinigai vandentiekio eksploatacijai (avansas, rudenį pagal faktą)	2 000,- Eur
5. 2017 m. likutis į kurį įeina ir iš LESTO gauta suma ir požeminių trasų avarijų likvidavimo rinkliava (Iš LESTO gauta suma, neliečiamas rezervas ypatingiems atvejams 9 764,- Eur, požeminių avarijų rinkliava 7 987,- Eur)	40 021,05 Eur

ĮŠ VISO ĮPLAUKOS

121 423,73 Eur

II. IŠLAIDOS

1. Darbuotojų atlyginimai	
1.1. Pirmininkas (0,5 etato) 550,- Eur/mėn. x 12 mėn.	6 600,- Eur
1.2. Buhalterė (0,5 etato) 320,- Eur/mėn. x 12 mėn.	3 840,- Eur
1.3. Sekretorė (0,3 etato) 170,- Eur/mėn. x 12 mėn.	2 040,- Eur
1.4. Socialinis draudimas 31,18%	3 892,- Eur
Iš viso	16 372,- Eur

2. IŠLAIDOS VANDENS TIEKIMUI:

2.1. Vandentiekio paruošimas eksploatacijai balandžio-gegužės mėn. (medžiagos, darbas, transportas)	2 600,- Eur
2.2. Santechniko atliginimas (0,5 etato terminuota sutartis) 360,- Eur/mėn. x 6 mėn.	2 160,- Eur
2.3. Santechniko pagalbininko atliginimas (0,5 etato terminuota sutartis) 210,- Eur/mėn. x 6 mėn.	1 260,- Eur
2.4. Santechnikų socialinio draudimo mokestis 32,58 %	1 115,- Eur
2.5. Santechnikams kompensacija už neišnaudotas atostogas	300,- Eur
2.6. Vandenviečių šienavimas: tvarkytojas (0,5 etato terminuota sutartis) 200,- Eur/mėn. x 5 mėn.	1 000,- Eur
2.7. Tvarkytojo socialinio draudimo mokestis 32,58 % (nuo 400,- Eur)	652,- Eur
2.8. Tvarkytojui kompensacija už neišnaudotas atostogas	100,- Eur
2.9. Mokestis už elektrą, sunaudojamą laistomam vandeniui tiekti	6 000,- Eur
2.10. Vandentiekio uždarymas	300,- Eur
2.11. Vieno iš bokštų gelžbetoninės dalies remontas (renovavimas)	5 200,- Eur
2.12. Magistralinio vandentiekio sklendžių remontas ir keitimas bei labiausiai nusidėvėjusių paskirstomųjų linijų keitimas (rudenį atjungus vandenį)	30 000,- Eur
2.13. Kopėtėlės į požeminio vandentiekio šulinius (5) ir vandentiekio bokšte (24-oje g.)	100,- Eur
Iš viso	50 787,- Eur

3. ŠIUKŠLIŲ RINKLIAVA MIESTUI UŽ BENDRIJOS NUOSAVYBEJE ESANČIOS BENDRĄSIAS TERITORIJAS (VANDENVIETES, PAKELES)

3.1. Pastovioji dalis (pagal preliminarų savivaldybės projektą)	2 810,- Eur
3.2. Kintamoji dalis (pagal preliminarų savivaldybės projektą)	1 405,- Eur

Iš viso

4 215,- Eur

4. IŠLAIDOS KELIŲ TAISYMU

5. Išlaidos korespondencijai ir telefonui 800,- Eur

6. Smulkios eksploatacijos išlaidos (VU kopijavimo paslaugos, pagalbinių reikmenų ir medžiagų pirkimas, banko komisiniai, įrankių įsigijimas, įrangos draudimas ir kt.) 1 000,- Eur

7. Teismų išlaidos (advokatas, žyminis mokestis) 600,- Eur

8. Aktyvių grandininkų, valdybos narių ir sodininkų, kurie atlieka tam tikrus darbus „Ąžuolyno“ labui skatinimas (atleisti nuo tikslinio mokesčio) 1 500,- Eur

9. Nario mokestis Vilniaus susivienijimui „Sodai“ 855,- Eur

10. 2017 m. likę finansiniai įsipareigojimai (3984,21 Eur likę kelių tvarkymo pinigai, persikelia kaip finansiniai įsipareigojimai, 28,80 Eur ESO ir plus 28,50 Eur Tele2. Galios didinimas 6-os g. Vandenvietėje 250,- Eur) 4 291,51 Eur

11. Žemės mokestis (už bendro naudojimo žemę) 200,- Eur

12. Patalpų nuomos mokestis 1 000,- Eur

Iš viso (nuo 5 iki 12 punkto)

82 553,51 Eur

13. Piniginis rezervas ir atidėjimai nenumatytiems atvejams:

19 803,22 Eur

(iš jų 9 764, - Eur gauti iš LESTO rezervas ypatingiems atvejams

ir sodininkų visos skolos 2017 m. gruodžio 31 dienai 8 840,68 Eur, kurių realiai nėra)

IŠ VISO IŠLAIDŲ

121 423,71 Eur

SB „Ažuolynas“ pirmininkas

Albinas Giriūnas

Buhalterė

Marina Skurdauskienė